

**LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING BESLUT 1991-05-31,
REGISTRERINGSDATUM 1991-07-05.**

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN, UMEÅ LANTMÄTERISDISTRIKT.

Anläggningsförrättning avseende vägar öster om allmänna vägen i Järnasklubb.

Lars Nilsson, förrättningslantmätare

Valborg Rådström, fastighetsbildningsmyndigheten

Registerområde: **Nordmaling**

GEMENSAMHETSANLÄGGNING I = R.N:r Järnäs ga:11

Anläggningsbeslut.

Med upphävande av utlåtande enligt 2 kap lagen om enskilda vägar 1960-12-01 skall följande gälla

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av väg i den sträckning som framgår av kartskiss, aktbilaga KA, gällande detaljplan som finns på kommunen och det befintliga läget på marken.

Vägen skall ha grusad ytbeläggning.

Vägen skall hållas snöröjd vintertid.

2. Deltagande fastigheter och hus på fri grund utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift. Delaktigheten för fastigheter och hus på ofri grund framgår av andelstalsförteckning, aktbilaga AB 2.

3. För anläggningen upplåtes det utrymme som enligt punkt 1 behövs som vägområde till en bredd av **10 m**, dock inte in på tomt. Utanför vägområdet får ur trafiksäkerhetssynpunkt erforderlig siktröjning göras.

Utrymme upplåtes dels på fastigheter som deltar i anläggningen dels på samfälliga vägar för Järnäs by (Järnäs s:8) enbart tjänande.

Upplåtelse av utrymmet inbegriper rätt för anläggningssamfälligheten att tillträda utrymme för anläggningens utförande, tillsyn, underhåll och drift samt skyldighet för densamme att arbete utföres med minsta möjliga intrång och olägenhet för fastighetsägare. Fastighetsägare får ej utan samfällighetens hörande vidtaga åtgärder som inverkar på tillsyn, underhåll och drift av anläggningen.

4. Anläggningen är utförd.

5. Driften av vägen skall övertas av samfälligheten omedelbart sedan anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

I tjänsten: Lars Nilsson förrättningslantmätare

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 1

Beslut om andelstal. Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas enligt följande:

Fastighet	Ägare	Andelstal för utförande och drift
Järnäs 1:2	Birger Lydig	0
Järnäs 1:12	Liedéns dödsbo	1
Järnäs 1:21	Fyrbåkens ungdomsför (idag KMJ)	1
Järnäs 1:30	Alfa Regina Norman	1
Järnäs 1:33	A S Nygrens dödsbo (idag Anders Ringh)	1
Järnäs 1:38	C Jacobsson, E Eriksson (idag barnen)	1
Järnäs 1:43	Se Järnäs 1:12	1
Järnäs 1:59	C M Olsson	1
Järnäs 1:77	T Braxenholm	1
Järnäs 1:78	F Sjöberg	1
Järnäs 3:4	K G Sahlén, Ulrika Hurdén	0,8
Järnäs 3:7	Folke Häggström	0,1
Järnäs 3:13, 3:28	Nordmalings kommun	0,4
Del av 3:13	Järnäs Tennisklubb	1
Järnäs 3:68	Nordmalings kommun	1
Järnäs 3:71	Åke Olsson	1
Järnäs 5:5	Ulrika Hallöf, Kristina Holmgren	0,2
Hus å 5:5	Bernt Norman	1
Järnäs 5:6	J I Sjöbergs dödsbo	1
Järnäs 5:71	Sören Marklund	1
Järnäs 5:72	Gunilla och Mats Börjesson	1
Järnäs 5:6	J I Sjöbergs dödsbo	4 (ej avstyckade tomter i plan)
Järnäs 5:8	Lennart Fällman	1
Järnäs 5:10	Sundqvist,Schwarz,Ögren	1
Järnäs 5:19	A M Lindwall (idag Karin Lindwall)	1
Järnäs 5:25	H G Hyttman	1
Järnäs 5:26	Lennart Fällman	0
Järnäs 5:28	Folke Säfström	1
Järnäs 5:29	Ulla Lundmark	1
Järnäs 5:30	Kjell Häggström	1
Järnäs 5:31	Heikki Häggström	1
Järnäs 5:32	Enar Magnusson	1 (sid 2)

Järnäs 5:33	Lennart Englund	1
Järnäs 5:34	Mats Sundqvist	1
Järnäs 5:35	Lennart Karlssons dödsbo	1
Järnäs 5:37	Sirkka Bäckman	1
Järnäs 5:53	R Häggström, I Forsberg	1
Järnäs 5:57	A Severinsen	1
Järnäs 5:60	Nestander, Ragnarsson m fl	1
Järnäs 5:61	Erhart, H Juds	1
Järnäs 5:62	Karin Andersson	1
Järnäs 5:63	Kjell Häggström	1
Järnäs 5:64	Kerstin Chyba	1
Järnäs 5:65	Lennart och Gun Gustavsson	1
Järnäs 5:67	KA och ME Gustafsson	1
Järnäs 5:68	Åke Häggström	1
Järnäs 5:69	B S Wennberg	1
Järnäs 7:7	Folke Häggström m fl (bondetåget)	1,3
Järnäs 14:1	K G Sahlén, Ulrika Hurdén	0,6
Järnäs 19:1	Martin Johansson m fl	1,9
Hus å 19:1	Martin Johansson	1
Järnäs 19:2	Ingvar Markström	1
Järnäs 19:3	S V I markström	1
Järnäs 19:4	Ove Johansson	1
Järnäs 19:5	Hans Olof Persson	1
Järnäs 19:6	Per David Jonsson	0
Järnäs 19:6	Per David Jonsson	12 (ej avstyckade tomter i plan)
Järnäs 19:7	H M Karlsson	1
Järnäs 19:8	Carina Nordström	1
Järnäs 19:9	Per David Jonsson	1
Järnäs 19:10	Kjell Nilsson	1
Järnäs 19:11	L Eriksson, T Engman	1
Järnäs 19:12	L Björnhem, R Lundin	1
Järnäs 19:13	Lena Agneta Damber	1
Järnäs S:3 (1)	Maja-Lisa Söderkvist	1
Järnäs S:3 (2)	Hans Ögren	1
Järnäs S:3 (3)	Staffan Marklund m fl	1
Järnäs S:3 (4)	Weiko Planehag	1
Järnäs S:3 (5)	F d Salteriet	1 (sid 3)

Järnäs S:3 (6)	Oskar Dahlberg	1
Järnäs S:3 (7)	Heiki Häggström	1
Järnäs S:3 (8)	Alma Brännströms dödsbo	1
Järnäs S:3 (9)	Börje Brännström	1
Järnäs S:3 (11)	Aile Brännström	1
Järnäs S:3 (12)	Åke Essners dödsbo	1
Järnäs S:3 (13)	David Nordberg	1
Järnäs S:3 (14)	Per Josefsson	1
Järnäs S:3 (15)	Per Lennart Björklund	1
Järnäs S:3 (16)	Hans Forsberg	1
Järnäs S:3 (17)	Seved Lundström	1
Järnäs S:3 (18)	Aina Sedin	1
Summa andelar	Totalt	89,3

Detta dokument har jag skrivit av från beslutet 19910531.

Stig Strömberg
ordf i Järnäsklubbs östra samfällighetsförening

I samband med denna förrättning har frågan om gemensamhetsanläggningar till Trollskatan och Laxskärsviken behandlats (protokoll 19910313).

Utdrag ur protokollet:

De närvarande enas om att den gemensamhetsanläggning som samtliga fastighetsägare och ägare till hus på ofri grund skall anslutas till, **endast skall omfatta den väg som ingår i Järnäsklubbs östra samfällighetsförening.** Detta i första hand pga att det föreligger en klar kvalitetsskillnad mellan den delen och övriga vägar inom området. Det föreligger inte någon ambition att rusta dessa vägar till en sådan standard att dom ur driftskostnadssynpunkt kan jämföras med ”huvudvägen”.